Cet avis sur le site TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:622222-2022:TEXT:FR:HTML>

**Belgique-Bruxelles: Services de nettoyage
2022/S 217-622222**

Avis de marché

Services

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) Nom et adresses

Nom officiel: Smals

Numéro national d'identification: 0406.798.006_22478

Adresse postale: avenue Fonsny 20

Ville: Bruxelles

Code NUTS: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale / Arr. Brussel-Hoofdstad

Code postal: 1060

Pays: Belgique

Point(s) de contact: C. Stoquart

Courriel: tenders@Smals.be

Téléphone: +32 27875898

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.smals.be>

Adresse du profil d'acheteur: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=463687>

I.2) Informations sur la passation conjointe de marchés

Le marché est attribué par une centrale d'achat

I.3) Communication

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=463687>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées par voie électronique via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Smals-BB-001.029%2F2022-F02>

I.4) Type de pouvoir adjudicateur

Autre type: Smals est une association d'institutions publiques de sécurité sociale, du secteur des soins de santé et de services publics.

I.5) Activité principale

Autre activité: Smals est une association d'institutions publiques de sécurité sociale, du secteur des soins de santé et de services publics.

Section II: Objet

II.1) Étendue du marché

II.1.1) Intitulé:

Services de nettoyage de locaux, de vitres et de postes de travail, et d'aide à l'exploitation de la cafétéria
Numéro de référence: Smals-BB-001.029/2022-F02_0

II.1.2) **Code CPV principal**

90910000 Services de nettoyage

II.1.3) **Type de marché**

Services

II.1.4) **Description succincte:**

Le présent marché vise un accord-cadre pour des services de nettoyage de locaux, de vitres, postes de travail et d'aide à l'exploitation de la cafétéria.

Cet accord-cadre est divisé en 6 lots :

- lot 1 : nettoyage de bâtiments en région bruxelloise (Sites SC, IN et UP);
- lot 2 : nettoyage de bâtiments et de vitres pour le site AQ de Gand ;
- lot 3 : nettoyage de bâtiments et de vitres pour le site CH à Couillet (Charleroi) ;
- lot 4 : nettoyage de vitres en région bruxelloise (Sites SC, IN et UP);
- lot 5 : aide à la cafétéria en région bruxelloise (Sites SC, IN et UP);
- lot 6 : nettoyage de postes de travail en région bruxelloise, à Gand et à Couillet (Charleroi).

II.1.5) **Valeur totale estimée**

Valeur hors TVA: 2 115 000.00 EUR

II.1.6) **Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: oui

Il est possible de soumettre des offres pour tous les lots

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Nettoyage de bâtiments en région bruxelloise (Sites SC, IN et UP)

Lot n°: 1

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

90910000 Services de nettoyage

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale / Arr. Brussel-Hoofdstad

Lieu principal d'exécution:

Agglomération bruxelloise

II.2.4) **Description des prestations:**

Nettoyage de bâtiments en région bruxelloise (Sites SC, IN et UP)

II.2.5) **Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**

Valeur hors TVA: 1 021 000.00 EUR

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 48

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Nettoyage de bâtiments et de vitres pour le site AQ de Gand
Lot n°: 2

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

90910000 Services de nettoyage
90911300 Services de nettoyage de vitres
55330000 Services de cafétéria

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: BE2 Vlaams Gewest
Lieu principal d'exécution:
Région flamance

II.2.4) **Description des prestations:**

Nettoyage de bâtiments et de vitres pour le site AQ de Gand

II.2.5) **Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**

Valeur hors TVA: 232 000.00 EUR

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 48
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Nettoyage de bâtiments et de vitres pour le site CH à Couillet (Charleroi)
Lot n°: 3

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

90910000 Services de nettoyage
90911300 Services de nettoyage de vitres
55330000 Services de cafétéria

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: BE3 Région wallonne

Lieu principal d'exécution:

Région wallonne

II.2.4) **Description des prestations:**

Nettoyage de bâtiments et de vitres pour le site CH à Couillet (Charleroi)

II.2.5) **Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**

Valeur hors TVA: 165 000.00 EUR

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 48

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Nettoyage de vitres en région bruxelloise (Sites SC, IN et UP)

Lot n°: 4

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

90910000 Services de nettoyage

90911300 Services de nettoyage de vitres

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale / Arr. Brussel-Hoofdstad

Lieu principal d'exécution:

Agglomération bruxelloise

II.2.4) **Description des prestations:**

Nettoyage de vitres en région bruxelloise (Sites SC, IN et UP)

II.2.5) **Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**

Valeur hors TVA: 232 000.00 EUR

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 48

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Aide à la cafétéria en région bruxelloise (Sites SC, IN et UP)

Lot n°: 5

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

90910000 Services de nettoyage

55330000 Services de cafétéria

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale / Arr. Brussel-Hoofdstad

Lieu principal d'exécution:

Agglomération bruxelloise

II.2.4) **Description des prestations:**

Aide à la cafétéria en région bruxelloise (Sites SC, IN et UP)

II.2.5) **Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**

Valeur hors TVA: 372 000.00 EUR

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 48

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Nettoyage de postes de travail en région bruxelloise, à Gand et à Charleroi

Lot n°: 6

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

90910000 Services de nettoyage

90919100 Services de nettoyage de matériel de bureau

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale / Arr. Brussel-Hoofdstad

Lieu principal d'exécution:
Agglomération bruxelloise, région flamande et région wallonne.

II.2.4) **Description des prestations:**

Nettoyage de postes de travail en région bruxelloise, à Gand et à Charleroi.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**

Valeur hors TVA: 93 000.00 EUR

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 48

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) **Conditions de participation**

III.1.2) **Capacité économique et financière**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.1.3) **Capacité technique et professionnelle**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

Section IV: Procédure

IV.1) **Description**

IV.1.1) **Type de procédure**

Procédure ouverte

IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre

Accord-cadre avec un seul opérateur

IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**

IV.2.2) **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**

Date: 21/12/2022

Heure locale: 14:00

IV.2.3) **Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**

IV.2.4) **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**

français, néerlandais

IV.2.6) **Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

Durée en mois: 6 (à compter de la date limite de réception des offres)

IV.2.7) **Modalités d'ouverture des offres**

Date: 21/12/2022

Heure locale: 14:00

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.1) **Renouvellement**

Il s'agit d'un marché renouvelable: non

VI.3) **Informations complémentaires:**

Le DUME (Document Unique de Marché Européen) peut être téléchargé en cliquant sur le document 'espd-request.ZIP' qui se

trouve dans la rubrique ""Documents"" dans le présent avis de marché sur e-Notification (<https://enot.publicprocurement.be>).

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal de première instance de Bruxelles

Adresse postale: Rue des Quatres Bras 13

Ville: Bruxelles

Code postal: 1000

Pays: Belgique

Adresse internet: <http://www.cass.be/premiere-instance/bruxelles>

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Smals asbl

Adresse postale: avenue Fonsny 20

Ville: Bruxelles

Code postal: 1060

Pays: Belgique

Courriel: tenders@Smals.be

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

05/11/2022