

**België – Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen – Overeenkomst onderhoud HVAC voor de site IN**

OJ S 190/2024 30/09/2024

**Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling Diensten**

---

**1. Koper****1.1. Koper**

Officiële naam: Smals

E-mail: [tenders@smals.be](mailto:tenders@smals.be)

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

---

**2. Procedure****2.1. Procedure**

Titel: Overeenkomst onderhoud HVAC voor de site IN

Beschrijving: Onderhavige opdracht voor aanneming van diensten en curatieve onderhoud van HVAC-installaties voor de site van Smals gelegen aan de Industrielaan 25 te 1070 Anderlecht, voor een duur van 4 jaar vanaf 15/10/2024.

Identificatiecode van de procedure: 3f296149-748c-4770-9401-f688bc7889a5

Interne identificatiecode: Smals-BB-001.043/2023

Type procedure: Openbaar

**2.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

**2.1.3. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 500 000,00 EUR

**2.1.4. Algemene informatie**

Aanvullende informatie: Smals is een vereniging van openbare instellingen van sociale zekerheid, van de sector van de gezondheidszorg en van overheidsdiensten. Smals heeft de opdracht de actoren van de sociale sector, de gezondheidszorg en de overheid proactief en op duurzame wijze te ondersteunen en te begeleiden bij hun informatiebeheer.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

---

**5. Perceel****5.1. Perceel: LOT-0001**

Titel: Smals-BB-001.043/2023 - 1

Beschrijving: Onderhavige opdracht voor aanneming van diensten en curatieve onderhoud van HVAC-installaties voor de site van Smals voor een duur van 4 jaar vanaf 15/10/2024. De lijst met apparatuur wordt in dit document beschreven en omvat: - De HVAC-installaties (centrale verwarming, ventilatie en airconditioning) in de "productie"- en kantoorruimten, met inbegrip van de bijbehorende LV-elektrische panelen en veiligheidsuitrusting (brandkleppen,

enz.) voor deze installaties. - Productie en distributie van koude. - Alle wateranalyses en - behandelingen (verwarmingswater, sanitair warm water en HVAC). - Beheer van de periodieke inspectiedocumenten (artikel 52.11 van het ARAB) voor deze installaties.

Interne identificatiecode: 1

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Begindatum: 15/10/2024

Looptijd: 4 Jaren

#### **5.1.6. Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Zie bestek.

#### **5.1.15. Technieken**

Raamovereenkomst: Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel: Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank van eerste aanleg te Brussel

TED eSender: FOD Beleid en Ondersteuning

## 6. Resultaten

---

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 0,00 EUR

Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten: 0,00 EUR

#### **6.1. ID resultaat perceel: LOT-0001**

Selectiestatus winnaar: Er is ten minste één winnaar gekozen.

#### **6.1.2. Informatie over winnaars**

##### **Winnaar:**

Officiële naam: VINCI Facilities Belgium

##### **Inschrijving:**

Identificatiecode van de inschrijving: VINCI Facilities Belgium-LOT-0001

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0001

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: VINCI\_1

Datum van sluiting van het contract: 19/09/2024

#### 6.1.4. Statistische informatie:

Bereik van de inschrijvingen:

Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving: 0,00 EUR

Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving: 0,00 EUR

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: Smals

Registratienummer: 0406798006\_617

Postadres: avenue Fonsny 20

Stad: Saint-Gilles

Postcode: 1060

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: [tenders@smals.be](mailto:tenders@smals.be)

Telefoon: +32 27875898

Internetadres: <http://www.smals.be>

#### **Rollen van deze organisatie:**

Koper

### 8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning

Registratienummer: BE001

Postadres: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Stad: Bruxelles

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Telefoon: +32 2 740 80 00

Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

#### **Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0003

Officiële naam: Rechtbank van eerste aanleg te Brussel

Registratienummer: 0308.357.753

Stad: Quatresbrasstraat 13 - 1000 Brussel

Land: België

E-mail: [bxl.tpi.greffe.civil@just.fgov.be](mailto:bxl.tpi.greffe.civil@just.fgov.be)

Telefoon: +3225086461

#### **Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

### 8.1. ORG-0004

Officiële naam: VINCI Facilities Belgium

Registratienummer: 0508450838\_1a57937f-1820-4f75-b97f-2ccf6ab381d6

Postadres: Avenue du Port 86C-201

Stad: Bruxelles

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: [sales.tssouth@vinci-facilities.com](mailto:sales.tssouth@vinci-facilities.com)

Telefoon: +32(0)71 60 65 62

**Rollen van deze organisatie:**

Inschrijver

**Winnaar van deze percelen:** LOT-0001

## 11. Informatie over een aankondiging

---

### 11.1. Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 5ec69d06-97e1-4acb-bd9b-b4a87946e2ee - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging:

Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 29

Verzenddatum van de aankondiging: 26/09/2024 00:00:00 (UTC+2)

Aankondiging datum verzending (eSender): 26/09/2024 00:00:00 (UTC+2)

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans, Nederlands

### 11.2. Informatie over de bekendmaking

Publicatienummer aankondiging: 585367-2024

Nummer uitgave PB S: 190/2024

Datum van bekendmaking: 30/09/2024